

Référence : 251\_T3Bourget

## A LOUER, magnifique T3 meublé au Bourget Du Lac

# 1 150 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



### Caractéristiques

Ville : Le Bourget-du-Lac

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 251\_T3Bourget

Type : Appartement

Surface : 51.81 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Individuel pompe\_chaleur\_air\_air Air pulsé

Parking : 2

Niveau : 1

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

A LOUER T3 meublé, situé au 1er étage d'une maison ancienne, entièrement rénové et équipé d'une surface de 51,81 m<sup>2</sup> (loi Boutin) comprenant séjour avec cuisine équipée ouverte, 2 belles chambres, salle de douche et wc. Chauffage individuel par PAC + convecteurs. 2 places de stationnement privatives. Disponible à partir du 26/01/2026. Bail meublé étudiant ou mobilité. Précision : ne vous fiez pas à la surface, la distribution est optimisée et les volumes sont très appréciables.

### Diagnostic énergétique



184 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



7 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an